



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ОПШТИНЕ ДЕРВЕНТА

Скупштина општине Дервента Дервента, Трг ослобођења бб Телефон/факс: (053) 315-120, 315-115, E-mail: nikolinat@derventa.ba anaj@derventa.ba sanjam@derventa.ba www.derventa.ba	Сриједа, 10. фебруара 2021. године ДЕРВЕНТА  БРОЈ 3/21 ГОД. ХХХ	Жиро рачуни: Нова банка а.д. Бања Лука 555-008-01252003-39 Сбербанк а.д. Бања Лука 567-570-82000001-86 Буџетска организација: 0027110
--	--	--

45

На основу члана 22. став 4. Закона о омладинском организовању („Службени гласник Републике Српске“, број: 98/04, 119/08 и 1/12) и члана 46. и 75. став 4. Пословника о раду Скупштине општине Дервента („Службени гласник општине Дервента“, број: 9/17), Комисија за избор и именовање Скупштине општине Дервента, на 3. сједници одржаној 28. јануара 2021. године, донијела је

### О Д Л У К У

#### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВАЊЕ ДВА ЧЛАНА ОДБОРА ЗА ПИТАЊА ОМЛАДИНЕ И МЛАДИХ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ДЕРВЕНТА

##### Члан 1.

Овом одлуком се расписује се Јавни конкурс и утврђују услови за избор два члана Одбора за питања омладине и младих Скупштине општине Дервента, а у складу са Законом о омладинском организовању и Пословником о раду Скупштине општине Дервента.

##### Члан 2.

Конкурс из члана 1. ове одлуке расписује се за два члана- представника младих из реда омладинских организација регистрованих на подручју општине Дервента на мандатни период трајања мандата Скупштине општине Дервента.

##### Члан 3.

Надлежности Одбора за питања омладине и младих Скупштине општине Дервента:

- предлаже Скупштини средњорочни и краткорочни план омладинске политике за подручје Општине,
- разматра приједлог и даје мишљење о организовању омладинских манифестација од интереса за Општину,
- прати стање и појаве у животу и раду младих и предлаже Скупштини програме и мјере за дјеловање општинских органа и служби у овој области,
- ради на сузбијању малолетничке делинквенције, наркоманије и других токсикоманија, иницира покретање пројеката и реализацију активности на превентивном дјеловању међу младима,
- предлаже програме креативног ангажовања и едукације младих у области културе, спорта и других активности,
- остварује сарадњу са домаћим и међународним организацијама и институцијама које се баве питањима младих,

без обзира да ли ове организације дјелују на професионалној или волонтерској основи и

- врши и друге послове из ове области на основу одлука Скупштине.

##### Члан 4.

Кандидати за чланове Одбора из члана 2. ове одлуке треба испуњавати сљедеће критеријуме:

- да је из реда омладине и младих старости од 15 до навршених 30 година живота;
- да има пријављено пребивалиште на подручју општине Дервента;
- да је члан омладинске организације регистроване у омладинском регистру општине Дервента и
- да је активан учесник у омладинским активностима које су усмјерене ка унапређивању положаја младих и њиховом оснаживању за активно учешће у друштву.

У циљу доказивања испуњавања напријед утврђених критеријума, кандидат је уз пријаву дужан доставити сљедећа потребна документа :

- доказ о пријави пребивалишта на подручју општине Дервента,
- потврду или чланску карту омладинске организације и
- кратку биографију о активностима у омладинској организацији у складу са програмским циљевима утврђеним статутом организације.

##### Члан 5.

Јавни конкурс из члана 2. ове одлуке објавиће се у „Дервентском листу“, на огласној табли Општинске управе Дервента и на званичној интернет страници општине Дервента.

##### Члан 6.

Рок за подношење пријаве на Јавни конкурс је 15 дана од дана објављивања конкурса у „Дервентском листу“.

##### Члан 7.

Пријаве на Јавни конкурс могу се доставити путем поште у запечаћеним ковертама са назнаком „не отварај“ на адресу: Скупштина општине Дервента, Комисија за избор и именовање, ул. Трг ослобођења број 3, 74400 Дервента или лично путем протокола Општинске управе Дервента.

##### Члан 8.

Процедуру по Јавном конкурсном спроводиће Комисија за избор и именовање, која ће након спроведеног поступка који

подразумијева отварање, прегледање пријава, утврђивање испуњености услова и обављеног интервјуа, утврдити приједлог рјешења о избору два члана Одбора за питања омладине и младих и доставити Скупштини општине Дервента на одлучивање.

#### Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Дервента“.

#### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДЕРВЕНТА

Број: 01-022-28/21  
28. јануара 2021. године  
Дервента

ПРЕДСЈЕДНИК КОМИСИЈЕ  
ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВАЊЕ  
Славко Томаш, с.р.

### 46

На основу члана 72. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члан 24. став 3. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Дервента“ број: 8/14), а у вези са одредбом члана 196. став (3) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), и члана 63/ 73. Статута општине Дервента („Службени гласник општине Дервента“ број: 7/17), Начелник општине донио је

#### О Д Л У К У О П Л А Ђ А Њ У Н А К Н А Д А У Р А Т А М А

#### Члан 1.

Инвеститор изградње пословног објекта у Дервенти, на земљишту означеном к.ч. број: 2026/12, 2026/13, 2026/14, 2026/15 и 2029/7 КО Дервента 1, (у даљем тексту инвеститор) Promolux d.o.o. Дервента, одобрава се плаћање ренте и накнаде за уређење градског грађевинског земљишта, које су утврђене рјешењем Одјелјења за стамбено-комуналне послове број: 06-378-265/21 од 18.01.2021. године.

#### Члан 2.

Инвеститор је према рјешењу из члана 1. ове одлуке на име ренте дужан уплатити износ од од 21.339,66 КМ (словима: двадесетједнахиљадатристотинетридесетдевет и 66/100 КМ) и на име накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта у износу од 14.356,97 КМ (словима: четрнаестхиљадатристотинепедесетшест и 97/100 КМ), што укупно износи **35.696,63** КМ, (словима: тридесетпетхиљадашестстотинадеведесетшест и 63/100 КМ), и то:

#### Члан 3.

Инвеститор ће укупан износ из члана 2. ове Одлуке платити у периоду од 36 мјесеци у 36 једнаких мјесечних рата, или раније уколико поднесе захтјев за издавање одобрења за употребу објекта, што ће се регулисати посебни уговором, закљученим између Начелника општине и инвеститора.

#### Члан 4.

Инвеститор се обавезује да ће ради наплате потраживања из члана 2. ове одлуке Општини Дервента као обезбеђење за плаћање доставити гаранцију банке.

#### Члан 5.

Ова одлука ће се објавити у Службеном гласнику општине Дервента.

Број: 02-420-33/21  
28. јануар 2021. године  
Дервента

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милорад Симић, с.р.

### 47

На основу члана 15. став 3. и 4. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Дервента“, број: 4/18), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), и члана 68. став 1. и члана 89. став 3. Статута општине

Дервента („Службени гласник општине Дервента“, број: 7/17), Начелник општине Дервента донио је

#### О Д Л У К У О Д А В А Њ У У ЗАКУП ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ЗАКУПЦУ ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ „MANDIĆ КОМЕРС“ Д.О.О. ДЕРВЕНТА

#### Члан 1.

Даје се у закуп путем непосредне погодбе неизграђено градско грађевинско земљиште означено као (дио) катастарске парцеле број : 174/21 КО Дервента 2, у Улици Книнска, површине 11,25 м2, за постављање привременог објекта, по цијени мјесечне закупнине у износу од 3,00 КМ/м2, а у укупном износу од 39,49 КМ са ПДВ-ом, привредном друштву „MANDIĆ КОМЕРС“ д.о.о. Дервента, на период до 5 (пет) година почев са даном 01.02.2021. године.

#### Члан 2.

По доношењу ове одлуке закључиће се уговор о давању у закуп непокретности из члана 1. ове одлуке, а који у име општине потписује Начелник општине.

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Дервента“.

Број: 02-364-92/20  
1. фебруар .2021. године  
Дервента

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милорад Симић, с.р.

### 48

На основу члана 15. став 4. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Дервента“, број: 4/18), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), и члана 68. став 1. и члана 89. став 3. Статута општине Дервента („Службени гласник општине Дервента“, број: 7/17), Начелник општине Дервента донио је

#### О Д Л У К У О Д А В А Њ У У ЗАКУП ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ЗАКУПЦУ СИБИНЧИЋ ( Б Л А Ж Е ) В О Ј И С Л А В У ИЗ ДЕРВЕНТЕ

#### Члан 1.

Даје се у закуп путем непосредне погодбе неизграђено градско грађевинско земљиште означено као (дио) к.ч. 186/1, К.О. Дервента 2., у Улици Светог Саве, површине 18,70 м2, на којем је изграђен пословни простор, по цијени мјесечне закупнине у износу од 3,50 КМ/м2, а у укупном износу од 76,58 КМ са ПДВ-ом, закупцу Сибинчић (Блаже) Војиславу из Дервенте, на период од 01.01.2019 до 31.12.2021. године.

#### Члан 2.

По доношењу ове одлуке закључиће се уговор о давању у закуп непокретности из члана 1. ове одлуке, а који у име општине потписује Начелник општине.

Фактурисање обавеза проистеклих по основу давања у закуп градског грађевинског земљишта извршиће се једнократно у мјесецу фебруару 2021. године.

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Дервента“.

Број: 02-470-1/21  
1. фебруар 2021. године  
Дервента

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милорад Симић, с.р.

## 49

На основу члана 22. Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама ("Службени гласник Републике Српске" број 121/12 и 46/17), члана 43. Закона о заштити становништва од заразних болести ("Службени гласник Републике Српске" број 90/17), Одлуке о проглашењу ванредне ситуације у Републици Српској ("Службени гласник Републике Српске", број 25/20), члана 59. и 82. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 97/16 и 36/19), члана 4. Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања на територији Општине Дервента ("Службени гласник Општине Дервента", број 4/18), члана 89. став 3. Статута Општине Дервента ("Службени гласник Општине Дервента", број 7/17) и Закључка о обавезном спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона (COVID-19) у Републици Српској, број: 67-1/21 од 01.02.2021. године, на приједлог Општинског штаба за ванредне ситуације, Начелник општине Дервента, доноси

### НАРЕДБУ О РЕГУЛИСАЊУ РАДА ТРГОВИНСКИХ И ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДЕРВЕНТА

- 1) У циљу спречавања ширења вируса корона SARS-CoV-2 и COVID-19 болести на територији општине Дервента и заштите и спасавања становништва до 22.02.2021. године забрањују се:
  1. сва јавна окупљања у групама већим од 50 лица,
  2. музика уживо у угоститељским објектима за смјештај, исхрану и пиће,
  3. сва приватна окупљања у групама већим од 10 лица (свадбе, крштења, рођендани, прославе и други породични скупови сличне природе).
- 2) Обавезују се грађани да:
  1. на отвореном и у затвореном простору носе заштитну маску (прекривена уста, нос и брада) и придржавају се заштитне мјере физичког растојања од два метра,
  2. у затвореним просторијама да се, поред ношења заштитне маске и одржавања физичког растојања од два метра, придржавају упутства ЈЗУ "Институт за јавно здравство Републике Српске" за боравак у затвореном простору, у зависности од дјелатности која се обавља.
- 3) Изузетно од подтачке 1. тачке 2. обавезе ношења заштитне маске су изузета:
  1. дјеца млађа од 7 година живота,
  2. лица са инвалидитетом и дјеца са сметњама у развоју,
  3. лица која обављају физичку спортску и рекреативну активност у оквиру спортских објеката.
- 4) Обавезују се правна лица, предузетници и физичка лица који у директном контакту пружају услуге грађанима да:
  1. услуге пружају заштићени маском,
  2. обавезно спроводе мјере дезинфекције,
  3. обезбиједите маске грађанима који користе њихове услуге, а немају их,
  4. придржавају се упутства ЈЗУ "Институт за јавно здравство Републике Српске" за организовање рада у зависности од дјелатности коју обављају.
- 5) До 22.02.2021. године ограничава се радно вријеме у периоду од 06:00 до 22:00 часа:
  1. свим врстама угоститељских објеката за исхрану и пиће без обзира да ли послују самостално или у оквиру других објеката у којима се обавља привредна дјелатност (бензинске пумпне станице, објекти за смјештај и др.),
  2. приређивачима игара на срећу (кладионице, аутомат клубови, казина, томболе и др.).
- 6) До 22.02.2021. године, у периоду од 22:00 до 06:00 часова, драгстори могу радити искључиво путем шалтерске продаје.
- 7) До 22.02.2021. године, у периоду од 22:00 до 06:00 часова, забрањује се продаја алкохолних пића свим привредним субјектима.
- 8) До 22.02.2021. године дозвољавају се такмичарске активности спортских организација и спортиста искључиво без присуства публике, уз поштовање свих епидемиолошких мјера које је прописао ЈЗУ "Институт за јавно здравство Републике Српске".
- 9) Субјекти који обављају регистровану дјелатност дужни су да услове за обављање дјелатности прилагоде мјерама прописаним од стране ЈЗУ "Института за јавно здравство Републике Српске" за спречавање појаве и ширења COVID-19 болести на радном мјесту.
- 10) Субјекти који пружају услуге из области угоститељства, умјетности и забаве (биоскопи, позоришта, музеји и сл.) дужни су:
  1. организовати свој рад уз примјену прописаних епидемиолошких мјера од стране ЈЗУ "Институт за јавно здравство Републике Српске" са посебном пажњом на ограничење броја лица у објекту у зависности од површине простора и уз обавезно поштовање прописане физичке дистанце,
  2. на улазу у објекат поставити обавјештење о укупном броју лица која могу боравити у односу на његову површину.
- 11) Субјекти који обављају регистровану дјелатност могу самостално обављати дезинфекцију пословних просторија у складу са Упутством ЈЗУ "Институт за јавно здравство Републике Српске".
- 12) Општинска управа и општинске службе дужне су организовати свој рад са грађанима на следећи начин:
  1. на улазу у службене просторије ограничити број особа које истовремено могу да уђу и бораве у просторијама органа,
  2. одржавати растојање у затвореним просторима од најмање два метра, уз благовремено предузимање мјера дезинфекције и појачане хигијене и
  3. омогућити рад шалтер сале и матичне службе у општинској управи уз обезбјеђење физичке провидне баријере на радном мјесту која пружа довољну заштиту запосленом и кориснику.
- 13) ЈЗУ Дом здравља Дервента ће организовати свој рад по усаглашеним препорукама и закључцима ресорног надлежног Министарства.
- 14) У свим јавним установама и предузећима чији је оснивач Општина организовати процес рада уз извршавање свих функција, обезбиједити мјере за ограничавање броја улазака и задржавања у просторијама гдје се пружају услуге.
- 15) Органи јединица локалне самоуправе, те правна лица и остали субјекти која врше јавна овлаштења требају организовати рад од куће за раднике за послове за које је то могуће.

- 16) Непоштовање мјера забране из тачке 1. и 2. ове Наредбе санкционисаће се у складу са Законом о јавном раду и миру ("Службени гласник Републике Српске", број 11/15 и 58/19) и Законом о заштити становништва од заразних болести ("Службени гласник Републике Српске", број: 90/17, 42/20 и 98/20).
- 17) Наредба о обавезном спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона (COVID-19) у здравственим установама и установама социјалне заштите у Републици Српској ("Службени гласник Републике Српске", број 23/20) и Наредба о обавезној контроли лица којима је одређена кућна изолација због новог вируса корона (COVID-19) у Републици Српској ("Службени гласник Републике Српске", број 24/20) се примјењују уз ову Наредбу.
- 18) Задужује се Одјељење за инспекцијске послове да у провођењу ове наредбе обезбједи поштовање исте од стране напријед наведених субјеката.
- 19) О извршењу задатака из ове Наредбе, органи из тачке 10. ове Наредбе, свакодневно најкасније до 08:00 часова извјештавати команданта Општинског штаба за ванредне ситуације о предузетим мјерама и стању у областима за које су основане.
- 20) Органи јединица локалне самоуправе, те правна лица која врше јавна овлашћења дужна су у случају доношења аката или измјена у начину рада без одлагања доставити извјештај о истом Стручно-оперативном тиму формираном за потребе Републичког штаба за ванредне ситуације.
- 21) Ступањем на снагу ове Наредбе, престаје да важи Наредба о регулисању рада трговинских и других објеката на територији Општине Дервента, број: 02-140-1/21 од 15. јануара 2021. године.
- 22) Ова Наредба ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Дервента".

Број: 02-140-2/21  
2. фебруар 2021. године  
Дервента

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Милорад Симић, с.р.

## 50

### О Г Л А С

Одјељење за стамбено-комуналне послове општине Дервента на основу рјешења број: 06-373-1-8/20 од 04.01.2021. године извршило је у регистру заједница зграда, у регистарском листу број: 1-8/20, упис оснивања Заједнице етажних власника Дервента, Улица Стевана Немање број 203, са сљедећим подацима:

Назив и сједиште: Заједница етажних власника, Дервента Улица Стевана Немање број 203. Оснивачи: 14 етажних власника зграде. Дјелатност: 80.10 - помоћне дјелатности управљања зградом. Иступа у правном промету самостално и у оквиру дјелатности, за обавезе одговара целокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде. Заступа Горан Марић, предсједник Скупштине, самостално и без ограничења.

Број: 06-373-1-8/20  
4. јануар 2021. године  
Дервента

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА  
Јефимија Шербић, с.р.







**САДРЖАЈ****СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

45 Одлуку о расписивању Јавног конкурса за избор и именоване два члана Одбора за питања омладине и младих Скупштине општине Дервента ..... 1

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

46 Одлуку о плаћању накнаде у ратама ..... 2

47 Одлуку о давању у закуп градског грађевинског земљишта непосредном погодбом закупцу привредном друштву „MANDIĆ KOMERC“ д.о.о. Дервента ..... 2

48 Одлуку о давању у закуп градског грађевинског земљишта непосредном погодбом закупцу Сибинчић (Блаже) Војиславу из Дервенте ..... 2

49 Наредбу о регулисању рада трговинских и других објеката на територији Општине Дервента ..... 3

**ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

50 Оглас о оснивању заједнице етажних власника, Улица Стевана Немање број 203..... 4